

**ILUSTRÍSSIMA SENHORA
REGISTRADORA DO SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PORTO ESPERIDIÃO – MATO GROSSO**

_____(nome),
_____(nacionalidade), _____(estado civil),
_____(profissão), portador(a) da C.I. n.º _____ e do
CPF n.º _____, residente e domiciliado(a) na rua/avenida/fazenda
de _____, n.º _____, município
de _____, estado _____, telefone (____)
_____, e-mail _____, vem
respeitosamente à presença de Vossa Senhoria, na qualidade de
_____(apresentante ou interessado, apenas mencionar se um ou
outro), requerer seja procedida a **AVERBAÇÃO DO FALECIMENTO** de
_____(nome do falecido), no imóvel
denominado _____(denominação do imóvel), com
área de _____(área do imóvel), objeto da matrícula n.º
_____, do Livro n.º 02, deste Ofício, de conformidade com os documentos
que seguem e fazem parte integrante deste, sujeitando-se aos emolumentos legais.

Nestes termos,
Pede deferimento.

Porto Esperidião, _____ de _____ de _____.

Nome e assinatura(s) do(s) requerente(s)

Orientações (excluir esse texto na impressão do requerimento):

- Deverá acompanhar cópia autenticada da certidão de óbito.
- O imóvel de propriedade do falecido depende da partilha de bens. Para tanto, é necessária a apresentação do Formal de Partilha, Carta de Sentença ou Escritura Pública de Inventário/Arrolamento e Partilha.
- Reconhecer firma da(s) assinatura do(s) requerente(s).
- Requerimento formulado por Pessoa Jurídica: apresentar prova da capacidade do signatário em representar a empresa juntando cópias autenticadas de seu contrato social e respectivas alterações, devidamente acompanhada por declaração de responsabilidade civil e criminal de que a referida documentação não sofreu nenhuma alteração posterior (fazer referência às datas e n.ºs de registro na Junta Comercial competente) e respectivo instrumento de procuração quando for o caso.
- Requerimento formulado por procurador: apresentar cópia autenticada da procuração com poderes para o ato.