

**ILUSTRÍSSIMA SENHORA
REGISTRADORA DO SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PORTO ESPERIDIÃO – MATO GROSSO**

_____ (nome),
_____ (nacionalidade), _____ (estado civil),
_____ (profissão), portador(a) da C.I. n.º _____ e do
CPF n.º _____, residente e domiciliado(a) na rua/avenida/fazenda
_____, n.º _____, município de
_____, estado _____ CEP n.º _____ - _____,
telefone (____) _____, e-mail _____, vem
respeitosamente à presença de Vossa Senhoria, na qualidade de
_____ (proprietário do imóvel ou interessado, apenas mencionar se
um ou outro), requerer seja procedida na(s) matrícula(s) n.º
_____, do livro 02 deste Ofício, no(s) imóvel(eis)
denominado(s) _____ (denominação
do imóvel), com área de _____ (área do imóvel), situado neste
município e comarca de Porto Esperidião – MT, a **AVERBAÇÃO DA SEPARAÇÃO
do casal** _____ e _____
de conformidade com os documentos que seguem e fazem parte integrante deste,
sujeitando-se aos emolumentos legais.

Nestes termos,
Pede deferimento.

Porto Esperidião, _____ de _____ de _____.

Nome e assinatura(s) do(s) requerente(s)

Orientações (excluir esse texto na impressão do requerimento):

- Reconhecer firma da(s) assinatura do(s) requerente(s)
- Juntar cópia autenticada da certidão de casamento com averbação da separação.
- Existindo partilha de bens, não basta a averbação da separação. É necessária a apresentação do competente Formal de Partilha, Carta de Sentença ou Escritura Pública de Separação ou Divórcio para o respectivo registro.
- Requerimento formulado por Pessoa Jurídica: apresentar prova da capacidade do signatário em representar a empresa juntando cópias autenticadas de seu contrato social e respectivas alterações, devidamente acompanhada por declaração de responsabilidade civil e criminal de que a referida documentação não sofreu nenhuma alteração posterior (fazer referência às datas e n.ºs de registro na Junta Comercial competente) e respectivo instrumento de procuração quando for o caso.
- Requerimento formulado por procurador: apresentar cópia autenticada da procuração com poderes para o ato.